

Das haben wir verhandelt!

# Für bezahlbares Wohnen

Das eigene Zuhause muss für alle Menschen bezahlbar sein. Hunderttausende Wohnungen fehlen, während mancherorts die Mieten explodieren. Wir sorgen dafür, dass mehr und schneller gebaut wird und zu hohe Wohnkosten abgedeckt werden.

**SPD**  
Fraktion im  
Bundestag

## Im Koalitionsvertrag vereinbart

- Mehr Tempo beim Wohnungsbau durch schlankeres Planungs- und Baurecht.
- Mehr Geld für sozialen Wohnungsbau.
- Die Mietpreisbremse wird um vier Jahre verlängert.
- Indexmieten, Kurzzeitvermietungen und die Vermietung möblierter Wohnungen werden stärker reguliert.
- Wer günstig vermietet, wird steuerlich belohnt.
- Für Familien führen wir eine Starthilfe Wohneigentum ein.
- Wir fördern Wohnheimplätze für Studierende und Auszubildende.
- Wir erhöhen die Wohnkostenpauschale beim Bafög.
- Stromkosten werden gesenkt.